

LISIEUX 14100
9, Avenue Victor Hugo
Tél : 02.31.62.08.23

ORBEC 14290
90 rue Grande
02 31 32 97 71

PONT L'EVEQUE 14130
2 rue Hamelin
02 31 64 68 07

Honoraires en vigueur au 1^{er} Janvier 2017

HONORAIRES DE TRANSACTION

Tous les prix affichés en vitrine sont T.TC (toutes taxes comprises, TVA 20 %),

Honoraires pour avis de valeur

160,00 Euros HT, pour avis rédigé.

Offert dans l'éventualité d'un mandat de vente.

Prix de vente

< 25 000 €	4 500 € (TVA incluse)
25 001 € à 45 000 €	4 900 € (TVA incluse)
45 001 € à 70 000 €	5 500 € (TVA incluse)
70 001 € à 100 000 €	6 900 € (TVA incluse)
100 001 € à 140 000 €	8 900 € (TVA incluse)
140 001 € à 170 000 €	9 900 € (TVA incluse)
170 001 € à 200 000 €	11 000 € (TVA incluse)
200 001 € à 250 000 €	6,00 % TTC
250 001 € à 300 000 €	5,50 % TTC
> 300 001 €	5,00 % TTC

GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion :

- Service initial : 7 % HT du loyer hors charges
 - Service confort : 8 % HT du loyer hors charges
 - Service privilège : 9 % HT du loyer hors charges
- Assurance loyers impayés : 2,95 % TTC
Assurance loyers impayés + vacances locative : 5.90 % TTC

SYNDIC

Par lot principal : 220 Euros TTC jusqu'à 20 lots / 200 Euros TTC de 20 à 50 lots / 180 Euros TTC de 51 à 100 lots / 160 Euros TTC au-delà de 100 lots. (Frais administratifs inclus.)

Honoraire minimum : 1590 Euros TTC

Par lot secondaire : Offerts

Frais de reprise nouveau syndicat : Offerts

BAUX

Baux d'habitation : (zone non tendue)

Honoraire de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail : 8 Euros / m² TTC

Honoraire de réalisation de l'état des lieux : 3 Euros / m² TTC

Dans la limite d'un loyer TTC hors charges.

Baux à usage professionnel et commercial :

Honoraire de location et rédaction : loyer annuel * 15 % TTC

Garage :

Honoraire de location : 100 Euros TTC

Autre location (rural)

Honoraire de location : loyer annuel * 20 % TTC

Honoraires minimum : 300 Euros - Maximum : 1500 Euros

SARL au capital de 450 000 Euros SIRET 348672874 R.C.S LISIEUX Code NAF 703 A

Cartes Professionnelles : Transaction T555- Gestion G 300

Caisse de Garantie : GALIAN. Gestion 1 200 000 € / Transaction 200 000 €

www.century21.fr

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante